SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

SNR2022IE018140

INFORMACIÓN DEL CONTRATO							
CONTRATO Nº	1314-2022	CONTRATISTA	FEDERACION NACIONAL DE CAFETEROS DE COLOMBIA			NIT / C.C.	860007538-2
PLAZO	4 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA		1/08/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA		30/11/2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 80.138.952,01	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$	80.138.952,01
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE TUNJA - BOYACA PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS							

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						% TOTAL DE EJECUCION
2/05/2018						
FECHA DD-MM-AA	**NÚMERO**	**CONCEPTO**	**VALOR**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**NETO A PAGAR**	
02-08-2022	61A96100001833	CANON ARRIENDO MES DEL MES DE AGOSTO DE 2022	$ 20.034.738,00		$ 20.034.738,00	*25,00%*
01-09-20022	61A96100001843	CANON ARRIENDO MES DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2022	$ 20.034.738,00		$ 20.034.738,00	*50,00%*
04-10-2022	61A96100001853	CANON ARRIENDO MES DEL MES DE OCTUBRE DE 2022	$ 20.034.738,00		$ 20.034.738,00	*75,00%*
03-11-2022	61A96100001863	CANON ARRIENDO MES DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2022	$ 20.034.738,00		$ 20.034.738,00	*100,00%*
TOTALES			$ 80.138.952,00		$80.138.952,00	*100,00%*

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1314-2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA No. 61A96100001863 **CANON ARRIENDO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2022** **CRP** - 450422

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECISEIS (16) DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2022

ALVARO GOMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG